

الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة ش.م.ك. (مقفلة)  
[سابقاً: الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص ش.م.ك. (مقفلة)]

البيانات المالية  
31 ديسمبر 2004

**تقرير مراقبي الحسابات  
إلى حضرات السادة مساهمي  
الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة ش.م.ك. (مقفلة)  
[سابقاً: الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص ش.م.ك. (مقفلة)]**

لقد دققنا الميزانية العمومية المرفقة للشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة ش.م.ك. (مقفلة) [سابقاً: الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص ش.م.ك. (مقفلة)] كما في 31 ديسمبر 2004 وبيانات الإيرادات والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية المتعلقة بها للسنة المنتهية بذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية هي مسؤولة إدارة الشركة. إن مسئوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى أعمال التدقيق التي قمنا بها.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية التي تتطلب منا تخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية خالية من أخطاء مادية. يشتمل التدقيق على فحص الأدلة المؤيدة للمبالغ والإفصاحات التي تتضمنها البيانات المالية على أساس العينة، ويشتمل التدقيق أيضاً على تقييم المبادئ المحاسبية المتبعة والتقديرات الهامة التي تجريها الإدارة، وكذلك تقييم العرض الشامل للبيانات المالية. وبعقودنا أن تدقيقنا يوفر أساساً معقولاً يمكننا من إبداء رأينا حول البيانات المالية.

في رأينا أن البيانات المالية تعبر بصورة عادلة، من جميع النواحي المادية، عن المركز المالي للشركة كما في 31 ديسمبر 2004 وعن نتائج أعمالها وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

في رأينا أيضاً أن الشركة تحتفظ بدفاتر حسابية منتظمة وأن البيانات المالية والبيانات الواردة في تقرير مجلس الإدارة فيما يتعلق بالبيانات المالية متفقة مع ما هو وارد في دفاتر الشركة، وأنها قد حصلنا على كافة المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأغراض التدقيق، كما أن البيانات المالية تتضمن جميع المعلومات التي يتطلبها قانون الشركات التجارية لعام 1960 والتعديلات اللاحقة له والنظام الأساسي للشركة وأنه قد أجري الجرد وفقاً للأصول المرعية. حسبما وصل إليه علمنا واعتقادنا لم تقع خلال السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2004 مخالفات لقانون الشركات التجارية لعام 1960 والتعديلات اللاحقة له أو النظام الأساسي على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط الشركة أو مركزها المالي.

---

**وليد عبد الله العصيمي**  
سجل مراقبي الحسابات رقم 68 فئة أ - الكويت  
من العيبان والعصيمي وشركاهم  
عضو في إرنست ويونغ

31 يناير 2005

الكويت

الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة ش.م.ك. (مقفلة)  
[سابقاً: الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص ش.م.ك. (مقفلة)]

بيان الإيرادات  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2004

2003	2004	إيضاح	
دينار كويتي	دينار كويتي		
			<b>إيرادات التشغيل</b>
12	2,989		ربح معاملات مرابحة
18,863	3,049		إيرادات فوائد
426,455	1,110,975		إيرادات توزيعات أرباح
1,049,817	775,455		ربح بيع استثمارات متاحة للبيع
711,820	309,344		ربح إعادة تقييم استثمارات للتداول
-	59,623		حصة الشركة في نتائج شركة زميلة
2,206,967	2,261,435		
			<b>مصروفات التشغيل</b>
(161,486)	(97,167)	3	عمومية وإدارية
(28,623)	(34,674)		أتعاب إدارة محفظة
-	(90,411)		مصروف فوائد
2,016,858	2,039,183		<b>ربح العمليات</b>
1,094	68		إيرادات أخرى
(18,162)	(18,353)		حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
1,999,790	2,020,898		<b>صافي ربح السنة</b>
13.5 فلس	10.1 فلس	4	<b>ربحية السهم</b>

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية.

الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة ش.م.ك. (مقفلة)  
[سابقاً: الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص ش.م.ك. (مقفلة)]

الميزانية العمومية  
في 31 ديسمبر 2004

2003 دينار كويتي	2004 دينار كويتي	إيضاح	
			<b>الموجودات</b>
			<b>موجودات غير متداولة</b>
1	1		أثاث ومعدات
28,903,844	25,787,221	5	استثمارات متاحة للبيع
-	3,086,180	6	استثمار في شركة زميلة
28,903,845	28,873,402		
			<b>موجودات متداولة</b>
105,190	29,742	7	نقد وأرصدة لدى البنوك
3,209,947	3,519,291	8	استثمارات للتداول
8,750	7,870		مدينون ومدفوعات مقدماً
3,323,887	3,556,903		
32,227,732	32,430,305		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
			<b>رأس المال والاحتياطيات</b>
20,000,000	20,000,000	9	رأس المال
221,412	425,337	10	احتياطي قانوني
221,412	425,337	10	احتياطي عام
4,833,095	5,535,943		التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة
1,727,220	3,340,268		أرباح محتفظ بها
27,003,139	29,726,885		<b>إجمالي حقوق الملكية</b>
			<b>مطلوبات غير متداولة</b>
8,160	20,674		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
			<b>مطلوبات متداولة</b>
-	300,000	11	قرض قصير الأجل
-	1,022,134	7	حساب مكشوف لدى البنك
5,216,433	1,360,612	12	دائنون ومصرفات مستحقة
5,216,433	2,682,746		
32,227,732	32,430,305		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

مناف عبد العزيز الهاجري  
رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة ش.م.ك. (مقفلة)  
[سابقاً: الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص ش.م.ك. (مقفلة)]

بيان التدفقات النقدية  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2004

2003	2004	إيضاح	
دينار كويتي	دينار كويتي		
1,999,790	2,020,898		<b>أنشطة العمليات</b>
			صافي ربح السنة
			تعديلات لـ
4,846	12,514		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(12)	(2,989)		ربح معاملات مرابحة
(18,863)	(3,049)		إيرادات فوائد
(426,455)	(1,110,975)		إيرادات توزيعات أرباح
(1,049,817)	(775,455)		ربح بيع استثمارات متاحة للبيع
(711,820)	(309,344)		ربح إعادة تقييم استثمارات للتداول
-	(59,623)		حصة الشركة في نتائج شركة زميلة
-	90,411		مصروف فوائد
(202,331)	(137,612)		خسارة العمليات قبل التغييرات في رأس المال العامل :
(2,498,127)	-		استثمارات للتداول
(8,750)	880		مدينون
5,214,314	(3,875,924)		دائنون
2,505,106	(4,012,656)		النقد (المستخدم في) الناتج من العمليات
(862)	-		مكافأة نهاية الخدمة للموظفين مدفوعة
-	(70,308)		فوائد مدفوعة
2,504,244	(4,082,964)		صافي النقد (المستخدم في) الناتج من أنشطة العمليات
			<b>أنشطة الاستثمار</b>
12	2,989		ربح معاملات مرابحة مستلم
(21,006,722)	(8,040,381)		شراء استثمارات متاحة للبيع
-	(3,026,557)		شراء استثمار في شركة زميلة
18,863	3,049		فوائد مستلمة
426,455	1,110,975		توزيعات أرباح مستلمة
6,773,489	12,635,307		المحصل من بيع استثمارات متاحة للبيع
(13,787,903)	2,685,382		صافي النقد الناتج من (المستخدم في) أنشطة الاستثمار
			<b>أنشطة التمويل</b>
-	300,000		قرض قصير الأجل مستلم
10,000,000	-		الزيادة في رأس المال
10,000,000	300,000		صافي النقد الناتج من أنشطة التمويل
(1,283,659)	(1,097,582)		<b>النقص في النقد والنقد المعادل</b>
1,388,849	105,190		النقد والنقد المعادل في بداية السنة
105,190	(992,392)	7	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية.

الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة ش.م.ك. (مقفلة)  
[سابقاً: الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص ش.م.ك. (مقفلة)]

بيان التغيرات في حقوق الملكية  
للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2004

المجموع	أرباح محتفظ بها	التغيرات المتراكمة في القيمة العادلة	احتياطي عام	احتياطي قانوني	رأس المال	
دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	دينار كويتي	
10,415,355	131,020	245,101	19,617	19,617	10,000,000	في 31 ديسمبر 2002
						الحركة خلال 2003 :
10,000,000	-	-	-	-	10,000,000	إصدار رأس المال
1,999,790	1,999,790	-	-	-	-	صافي ربح السنة
-	(403,590)	-	201,795	201,795	-	المحول للسنة
(987,840)	-	(987,840)	-	-	-	أرباح محققة من استثمارات متاحة للبيع
5,575,834	-	5,575,834	-	-	-	أرباح غير محققة من استثمارات متاحة للبيع
27,003,139	1,727,220	4,833,095	221,412	221,412	20,000,000	في 31 ديسمبر 2003
						الحركة خلال 2004:
2,020,898	2,020,898	-	-	-	-	صافي ربح السنة
-	(407,850)	-	203,925	203,925	-	المحول للسنة
(1,100,070)	-	(1,100,070)	-	-	-	أرباح محققة من استثمارات متاحة للبيع
1,802,918	-	1,802,918	-	-	-	أرباح غير محققة من استثمارات متاحة للبيع
<b>29,726,885</b>	<b>3,340,268</b>	<b>5,535,943</b>	<b>425,337</b>	<b>425,337</b>	<b>20,000,000</b>	<b>في 31 ديسمبر 2004</b>

إن الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 17 تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية.

## 1- نشاط الشركة

تم التصريح بإصدار البيانات المالية للشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة ش.م.ك. (مقفلة) [سابقاً: الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص ش.م.ك. (مقفلة)] للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2004 وفقاً لقرار مجلس الإدارة في 31 يناير 2005.

إن الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة ش.م.ك. (مقفلة) [سابقاً: الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص ش.م.ك. (مقفلة)] هي شركة مساهمة كويتية مقفلة مسجلة بالكويت في 10 أكتوبر 1994. يرخص للشركة تقديم الخدمات الاستشارية المالية والإدارية والفنية المتعلقة بالاستثمار ومشاريع التخصيص .

وافق مساهمو الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص ش.م.ك. (مقفلة) "الشركة" في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية المنعقد في 30 أكتوبر 2004 على تعديل المادة رقم 2 من النظام الأساسي للشركة لتغيير اسم الشركة إلى الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة ش.م.ك. (مقفلة). كما تم تعديل المادة رقم 1 من النظام الأساسي للشركة بحيث يتضمن نطاق أعمال الشركة تملك أسهم في شركات محلية أو أجنبية والاستثمار في عقارات وتملك حقوق براءات الاختراع وحقوق الملكية الفكرية إضافة إلى تقديم قروض للشركات الزميلة.

يقع مكتب الشركة المسجل في القبلة ، المنطقة (2) قطعة (4) ص.ب 4323 الصفاة 13104 الكويت .

في 31 ديسمبر 2004 بلغ عدد موظفي الشركة 4 موظفين (2003: 4 موظفين).

## 2- السياسات المحاسبية الهامة

### أساس الإعداد

أعدت البيانات المالية وفقاً للمعايير الصادرة أو المطبقة من قبل مجلس معايير المحاسبة الدولية (IASB) والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية، ووفقاً لمتطلبات القرار الوزاري رقم 18 لسنة 1990 ذات الصلة.

تم عرض البيانات المالية بالدينار الكويتي .

### العرف المحاسبي

تعد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية المعدلة لتنضمن قياس الاستثمارات للمتاجرة والاستثمارات المتاحة للبيع وفقاً للقيمة العادلة.

إن السياسات المحاسبية ثابتة مع تلك المستخدمة في السنة السابقة. طبقت الشركة مبكراً معيار المحاسبة الدولي 28 "الاستثمارات في شركات زميلة" والمعيار الدولي للتقارير المالية 3 "دمج الأعمال" للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2004.

إن السياسات المحاسبية الهامة المطبقة هي كما يلي:

### تحقق الإيرادات

تتحقق إيرادات توزيعات الأرباح عندما يثبت الحق في استلام دفعات الأرباح .

تتحقق إيرادات الفوائد عند اكتسابها .

## 2- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### الأثاث والمعدات

يُدرج الأثاث والمعدات بالتكلفة ناقصاً الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة.

يحتسب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على أساس الأعمار الإنتاجية المقدرة التالية:

- أثاث 5 سنوات
- معدات 4 سنوات

يتم مراجعة القيمة الدفترية للأثاث والمعدات بغرض تحديد انخفاض القيمة عندما تشير الأحداث أو التغييرات في الظروف إلى أن القيمة الدفترية قد لا يمكن استردادها. فإذا ما توفرت مثل تلك المؤشرات وعندما تكون القيمة الدفترية مسجلة بأكثر من مبالغها المقدرة والممكن استردادها، تخفض الموجودات إلى مبالغها الممكن استردادها.

### استثمار في شركة زميلة

يتم معالجة الاستثمار في شركة زميلة بطريقة حقوق الملكية. إن الشركة الزميلة هي تلك الشركة التي تملك فيها الشركة نسبة بين 20% إلى 50% من حق التصويت وتمارس عليها تأثيراً ملموساً. يدرج الاستثمار في الشركة الزميلة في الميزانية العمومية بالتكلفة زائداً تغييرات ما بعد الحيازة في حصة الشركة من صافي قيمة موجودات الشركة الزميلة، ناقصاً أي انخفاض في القيمة. يعكس بيان الإيرادات حصة الشركة من نتائج الشركة الزميلة.

تم استبعاد الأرباح والخسائر غير المحققة نتيجة المعاملات بين الشركة وشركتها الزميلة بقدر حصة الشركة في شركتها الزميلة.

### استثمارات للمتاجرة

إن الأصل أو الالتزام المالي المحتفظ به للتداول هو الذي تتم حيازته أو تكبده بصفة أساسية لغرض تحقيق ربح من التقلبات قصيرة الأجل في أسعار هامش ربح المتداول. يتم تسجيل الأصل أو الالتزام للتداول عندما تصبح الشركة طرفاً في الأحكام التعاقدية للأداة. بعد التحقق المبدئي يتم قياسها بالقيمة العادلة. يتم تضمين الأرباح أو الخسائر في صافي الربح أو الخسارة للفترة التي تظهر فيها.

### النقد والنقد المعادل

يتكون النقد والنقد المعادل من النقد والأرصدة لدى البنوك والودائع قصيرة الأجل التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل.

لأغراض بيان التدفقات النقدية، يعرف النقد والنقد المعادل كما هو مبين أعلاه بالصافي بعد الحسابات المكشوفة القائمة لدى البنوك.

### المدينون

تدرج المبالغ المدينة بالصافي بعد مخصصات الديون المشكوك في تحصيلها. يتم عمل تقدير للمبالغ المشكوك في تحصيلها عندما يعد تحصيل المبالغ بالكامل أمراً غير ممكناً. تشطب الديون المعدومة عند تكبدها.

### انخفاض قيمة الموجودات المالية وعدم إمكانية تحصيلها

يتم إجراء تقدير بتاريخ كل ميزانية عمومية لتحديد ما إذا كان هناك دليل إيجابي على أن أصل مالي محدد أو مجموعة من الأصول المالية قد تنخفض قيمتها. فإذا ما ظهر مثل ذلك الدليل، يتم تحديد المبلغ المقدر الممكن استرداده للأصل وتدرج أي خسائر انخفاض القيمة بالفرق بين المبلغ الممكن استرداده والقيمة الدفترية. تقيد خسائر انخفاض القيمة في بيان الإيرادات.

## 2- السياسات المحاسبية الهامة (تتمة)

### دائنون

يتم قيد المطلوبات عن مبالغ ستدفع في المستقبل لقاء بضائع أو خدمات تم تسلمها ، سواء صدرت بها فواتير إلى الشركة أو لم تصدر.

### مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تحتسب الشركة مخصصاً لمكافأة نهاية الخدمة لموظفيها. إن استحقاق هذه المكافأة يستند عادةً إلى الراتب النهائي وإلى طول مدة خدمة الموظفين. إن التكاليف المتوقعة لهذه المكافآت يتم تسجيلها كمصروفات مستحقة على مدى فترة الخدمة .

### العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ المعاملة . تحول الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية وفقاً لأسعار الصرف السائدة بتاريخ الميزانية العمومية ، وتدرج جميع الفروق الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن بيان الإيرادات .

### محاسبة تواريخ المتاجرة والسداد

إن جميع المشتريات والمبيعات " بالطريقة النظامية" للموجودات المالية يتم تسجيلها على أساس تاريخ السداد . إن مشتريات أو مبيعات الطريقة النظامية هي مشتريات أو مبيعات الموجودات المالية التي تتطلب تسليم الموجودات خلال إطار زمني يتم تحديده عموماً بالتعليمات التنظيمية أو بالعرف في الأسواق.

### القيمة العادلة

بالنسبة للاستثمارات المتاجرات بها في أسواق منظمة ، يتم تحديد القيمة العادلة بالرجوع إلى آخر أسعار شراء معروضة بالسوق .

## 3- مصروفات عمومية وإدارية

2003	2004	
دينار كويتي	دينار كويتي	
20,131	50,722	رواتب وأجور
4,846	10,269	مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
100,000	-	مصروفات خدمات محملة
36,509	36,176	مصروفات عمومية وإدارية أخرى
<u>161,486</u>	<u>97,167</u>	

## 4- ربحية السهم

تحتسب ربحية السهم بتقسيم صافي ربح السنة على المتوسط الموزون لعدد الأسهم القائمة خلال السنة كما يلي :

2003	2004	
1,999,790	2,020,898	صافي ربح السنة (دينار كويتي)
147,916,667	200,000,000	المتوسط الموزون لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (سهم)
<u>13.5</u>	<u>10.1</u>	ربحية السهم (فلس)

الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص القابضة ش.م.ك. (مقفلة)  
[سابقاً: الشركة الكويتية لمشاريع التخصيص ش.م.ك. (مقفلة)]

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المكثفة (غير مدققة)  
في 31 ديسمبر 2004

5- استثمارات متاحة للبيع

2003	2004	
دينار كويتي	دينار كويتي	أوراق مالية مسعرة
28,903,844	25,787,221	

تدار الاستثمارات المتاحة للبيع نيابة عن الشركة من قبل مؤسسة مالية كويتية ، وهي طرف ذي علاقة (إيضاح 13) وتتضمن هذه الاستثمارات استثماراً بمبلغ 4,900,500 دينار كويتي في نفس هذا الطرف ذي العلاقة. وقد تم تحميل أتعاب إدارة المحفظة البالغة 34,674 دينار كويتي (2003: 28,623 دينار كويتي) من قبل الطرف ذي العلاقة خلال السنة.

6- استثمار في شركة زميلة

الأنشطة الرئيسية	بلد التأسيس	نسبة الملكية %	اسم الشركة
إنتاج مواد المباني	الكويت	36.23	الشركة الكويتية لتصنيع مواد البناء ش.م.ك. (مقفلة) إن الحركة في الاستثمار خلال السنة هي كما يلي :
	دينار كويتي		تكلفة دمج الأعمال حصة الشركة في إيرادات شركة زميلة القيمة الدفترية للاستثمار في نهاية السنة
	3,026,557		
	59,623		
	3,086,180		
	3,026,557		الشهرة المدرجة في القيمة الدفترية للشركة الزميلة هي كما يلي:
	1,433,402		تكلفة دمج الأعمال صافي القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المحددة للشركة الزميلة
	1,593,155		الشهرة

7- النقد والنقد المعادل

2003	2004	
دينار كويتي	دينار كويتي	نقد في الصندوق أرصدة لدى البنوك حساب مكشوف لدى البنك
1,149	204	
104,041	29,538	
-	(1,022,134)	
105,190	(992,392)	

يحتفظ بالأرصدة لدى البنوك بالعملة المحلية والدولار الأمريكي في حسابات جارية وحسابات توفير لدى عدة بنوك .  
يمثل هذا البند تسهيلات حساب مكشوف حصلت عليها الشركة دون ضمان من بنك الكويت الوطني ش.م.ك. وتحمل فائدة بمعدل 1.5 % سنوياً فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي.

#### 8- استثمارات للتداول

تمثل هذه الاستثمارات استثمار في صندوق أسهم محلي يدار من قبل مؤسسة مالية كويتية، وهي طرف ذي علاقة (إيضاح 13).

#### 9- رأس المال

بلغ إجمالي رأس المال المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل 200,000,000 سهم (2003: 200,000,000 سهم) قيمة كل سهم 100 فلس (2003: 100 فلس).

#### 10- رأس المال

وفقاً لقانون الشركات التجارية والنظام الأساسي للشركة، تم تحويل 10% من ربح السنة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الاحتياطي القانوني.

إن توزيع هذا الاحتياطي محدد بالمبلغ المطلوب لتوزيع أرباح لا تزيد عن 5% من رأس المال المدفوع في السنوات التي لا تسمح فيها الأرباح المتراكمة بتأمين هذا الحد.

وفقاً للنظام الأساسي للشركة، تم تحويل 10% من ربح السنة قبل حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة إلى الاحتياطي العام .

#### 11- قرض قصير الأجل

يمثل هذا البند قرض قصير الأجل غير مضمون حصلت عليه الشركة من بنك الكويت الوطني ش.م.ك. يستحق القرض السداد في 16 يوليو 2005 ويحمل فائدة بمعدل 1% سنوياً فوق كيبور (سعر الفائدة بين البنوك في الكويت).

#### 12- دائنون ومصروفات مستحقة

2003	2004
دينار كويتي	دينار كويتي
5,196,406	1,320,523
1,366	-
18,161	18,353
500	21,736
<u>5,216,433</u>	<u>1,360,612</u>

مبالغ مستحقة إلى أطراف ذات علاقة (إيضاح 13)  
دائنون آخرون  
مؤسسة الكويت للتقدم العلمي  
مصروفات مستحقة

تتضمن المبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة قرض محدد النسبة لشراء استثمارات وتبلغ قيمة القرض 1,209,910 دينار كويتي ، ويحمل فائدة بمعدل 1.5% سنوياً فوق معدل الخصم المعلن من قبل بنك الكويت المركزي. تم خلال السنة تحميل فائدة بمبلغ 90,411 دينار كويتي.

### 13- معاملات مع أطراف ذات علاقة

تمثل هذه المعاملات تلك التي تمت مع أطراف ذات علاقة، أي مع المساهمين والإدارة العليا للشركة والشركات الزميلة لهم. يتم الموافقة على سياسات تسعير وشروط تلك المعاملات من قبل إدارة الشركة.

إن المبالغ المستحقة إلى أطراف ذات علاقة مفصّل عنها في إيضاح 12.

بعض المعاملات مع أطراف ذات علاقة مفصّل عنها في الإيضاحات 5 و 8 و 12.

### 14- أسهم منحة مقترح إصدارها

اقترح مجلس الإدارة إصدار أسهم منحة بمبلغ 5 فلس لكل سهم مجموعها 1,000,000 دينار كويتي ، ويخضع هذا الاقتراح لموافقة المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية.

### 15- إدارة المخاطر

#### مخاطر أسعار الفائدة

تتعرض الشركة لمخاطر أسعار الفائدة على أرصدها البنكية والحسابات البنكية المكشوفة والقرض قصير الأجل والقرض محدد النسبة لشراء استثمارات ، إلا أن مخاطر أسعار الفائدة محدودة بسبب الطبيعة قصيرة الأجل لهذه الموجودات.

#### مخاطر الائتمان

إن موجودات الشركة لدى مؤسسات مالية ذات سمعة طيبة مما يحد من تعرضها لمخاطر الائتمان.

#### مخاطر السيولة

تحد الشركة من مخاطر السيولة بالتأكد من توفر التسهيلات البنكية.

#### مخاطر العملة

إن موجودات الشركة بالدينار الكويتي وبالتالي فهي لا تتعرض لأي مخاطر هامة في العملة.

### 16- القيمة العادلة للأدوات المالية

تتكون الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد والأرصدة لدى البنوك والمدنيين. وتتكون المطلوبات المالية من الحسابات المكشوفة لدى البنوك والقرض قصير الأجل والدائنين والمصروفات المستحقة.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بصورة جوهرية عن قيمتها الدفترية.

### 17- مبالغ المقارنة

تم إعادة تصنيف أرقام المقارنة لعام 2003 لكي تتلاءم مع طريقة عرض البيانات المالية للسنة الحالية. إن إعادة التصنيف هذا لا يؤثر على صافي الربح أو حقوق الملكية المدرجين سابقاً.

تم تغيير عرض بيان الإيرادات للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2003 تبعاً لتعديل أنشطة الشركة (إيضاح 1).